

Årsstämma tisdag 16 maj

Dagordning:

1. **Röstlängd:**
2. **Val av ordförande vid stämman:** Peter Teigene valdes.
3. **Anmälan av protokollförare:** Love Eneroth utsågs till protokollförare.
4. **Val av justerare tillika rösträknare:** Viktoria Walldin och Susanna Bäckström
5. **Fråga om kallelse till stämman behörigen skett:** Ja.
6. **Godkännande av dagordning:** Dagordningen godkänd.
7. **Föredragning av styrelsens årsredovisning:** Pernilla går igenom föreningens årsredovisning.
8. **Föredragning av revisionsberättelsen:** Stämman godtar revisionsberättelsen.
9. **Fastställande av resultat och balansräkningen:** Stämman beslutar ja.
10. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter:** Stämman beslutar ja.
11. **Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust:** Se årsredovisningen.
12. **Fråga om arvoden:** Styrelsens arvode på 40 000 kr fortsätter nästa år med. Stämman beslutar ja.
13. **Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter:** Dominique Sigot anmäler sitt intresse för att sitta med i styrelsen. Det styrelsen behöver är någon som kan den ekonomiska biten. Siri Hjorton Wagner tar sig an en suppleantroll som ekonom i styrelsen. Önskemål från styrelsen är att suppleanterna tar på sig ett ansvarsområde var.
Karin Schyffert kliver av som suppleant. Marcus Nordberg sitter kvar ett år till.
Camilla Linden kommer sitta kvar som nyckelansvarig suppleant i styrelsen. Hanna Ljungstedt tar över Erik Ljones suppleantplats.
14. **Val av styrelseledamöter och suppleanter:** Stämman godkänner följande:
Ordinarie: Peter Teigene, Viktoria Walldin, Love Eneroth, Dominique Sigot
Suppleanter: Siri Hjorton Wagner, Marcus Nordberg, Hanna Gimstedt, Camilla Linden.
15. **Val av revisor:** Beslut att fortsätta med Feiff Revision & Redovisning godkänns.

16. **Inkomna motioner:** En motion om tungöppnad grind på baksidan har inkommit samt en diskussion kring cykelskjul startade. Stämman beslutar att styrelsen får ansvaret att utvärdera motionen.

17. **Stämman avslutad:** Stämman förklaras avslutad av Peter Teigene.

18. **Övriga ärenden:** Tomträttsavgälden höjs år 2022. Denna kommer då att höjas med 40 000 kr per år med en infasning på tre år.
Föreningens avgifter kommer att behöva höjas för att föreningen ska kunna förvaltas på ett bra sätt.

Viktoria informerar om Yogalokalens status.

Peter informerar om fastighetens elsituation. Trapphusen är färdigrenoverade men elen i lägenheterna dröjer då byggbranschen har mycket att göra för tillfället.

Peter informerar om att fastighetens fasad behöver renoveras då det är för mycket sprickbildning.

Peter informerar om vattenrören som sprungit läck och att styrelsen är i kontakt med sakkunnig om frågan.

Peter informerar om att föreningen sålt en lägenhet under 2017.

Marcus skulle vilja ha en arbetsbänk i källaren som man kan använda till att laga saker. Bänk finns i pannrummet som vi kan flytta till en mer lättillgänglig plats i källaren.

Justerare:

.....
Viktoria Walldin

.....
Susanna Bäckström

Årsstämmans ordförande:

.....
Peter Teigene